

Referencia: **3624-3625**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **620.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: avenida Jose Antonio Aguirre lehendakari
 Población: Sondika
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya
 Cod. postal: 48150
 Zona: sondika



M² construidos: 295	Suelo de: tarima	útiles: 290
Garajes: 2	Agua caliente: individual	M² terraza: 30
Terraza(s): 2	Dormitorios: 3	Orientación: sureste
Baños: 2	Antigüedad: 1995	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

!!OPORTUNIDAD ÚNICA¡¡NEGOCIABLE. NO COBRAMOS AL COMPRADOR.

Estupendo chalet situado en una de las mejores zonas de Sondika cerca de todos los servicios y comercios, frente al ambulatorio a 2 minutos de la estación del metro con buen acceso tanto a Bilbao por Enekuri como a la margen derecha. En la planta baja nos encontramos un hall distribuidor hacia la cocina totalmente equipada y a un gran salón comedor con acceso al jardín sin olvidar un estupendo aseo de cortesía.

El chalet consta de tres estupendas habitaciones, la principal en suite de gran tamaño con bañera de hidromasaje ,las tres muy luminosas y bien orientadas con armarios empotrados y otro baño completo en la primera planta.

La planta segunda completamente diáfana con chimenea que se utiliza como Biblioteca (en esta planta se podrían hacer otras tres habitaciones de buen tamaño).

El chalet hace esquina y está rodeado de un jardín con riego automático programable y una elegante pérgola.

En el precio está incluido tanto el mobiliario interior como exterior.El Tejado recién cambiado con diez años de garantía al igual que la fachada que está rehabilitada.

Un Chalet hecho al detalle con posibilidad de poner elevador en un futuro por el espacio que hay en las escaleras.En la zona del garaje dos amplias estancias una,se utiliza para aparcar y en la otra,se puede hacer un Txoko o lo que uno desee.

En definitiva una vivienda de ensueño que no la puedes dejar escapar. VEN A VERLA CON NOSOTROS.
