

Referencia: **3567-3568**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **296.990 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: Nafarroa  
 Población: Valle de Trápaga-Trapagaran  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48510  
 Zona: Trapagaran



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 136	<b>útiles:</b> 105	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 5	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1943
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

**Descripción:**

Oportunidad única de vivir en una casa adosada en el centro de Trapagaran, rodeado de zonas verdes. A veinte metros del ambulatorio, polideportivo, comercios y a tan solo un minuto de la autovía. La casa con reciente reforma, consta de un sistema de tratamiento de aire Eoletec de Humedad Cero, con una garantía de veinticuatro años.

Gran hall de 6´42 m2 que da acceso a un amplio salón de 18´11 m2 muy luminoso.

Bonita y moderna cocina comedor totalmente equipada con electrodomésticos de calidad.

Habitación en la planta baja de 10´62 m2 con orientación este, una despensa bajo las escaleras muy bien aprovechada de 3´26 m2, toda la planta baja tiene suelo de gres de calidad.

Primera planta distribuida con tres amplias habitaciones, la principal de 18 m2 y con una gran terraza acristalada de 5´09 m2 que da a los jardines comunitarios y orientación oeste.

Otra de las habitaciones luminosa de 9´75 m2 y la ultima habitación de 9,29 m2 y con orientación noreste decorada con mucho gusto.

Desde la terraza se puede acceder con una escalera a la buhardilla, amplia, donde se podría habilitar otra planta.

Toda la primera planta tiene parquet flotante y además toda la casa tiene doble ventana de aluminio, las exteriores son climalit.

**VEN A VISITARLO CON NOSOTROS LO ANTES POSIBLE ANTES DE QUE VUELE.**