

Referencia: **3493-3512**
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **1.300.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: Particular de Uri
 Población: Getxo
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya
 Cod. postal: 48993
 Zona: Getxo



M² construidos: 460	Suelo de: porcelánico	útiles: 459
Metros de parcela: 1645	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 12	Terraza(s): 2	Combustible: gasoil
Dormitorios: 5	Orientación: sur	Baños: 3
Antigüedad: 1973	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 7

Descripción:

Precioso chalet unifamiliar de 460 m2 y un jardín de 1.645m2 rodeado de naturaleza con vistas maravillosas a las montañas.

A 100m de la próxima parada de metro de Ibarbengoa, a 15 min andando de la Playa de Aizkorri y a 20 min de La Playa de Arrigunaga y sólo a 2 minutos de la salida a la autovía.

La vivienda tiene todas las orientaciones. Construída con doble pared con cámara de aire y piedra caliza. Situada en suelo urbano y salida a dos calles. El terreno está muy bien cuidado con un pabellón de 120 m2 donde poder adaptarla como otra vivienda y un trastero de 28 m2.

La casa cuenta con semisótano, planta principal y primera planta:

- La planta principal consta de un precioso recibidor de gran tamaño que comunica con un magnífico salón, una enorme cocina y una hermosa habitación con armario empotrado y baño completo.
- Subimos a la primera planta la cual tiene una estupenda distribución, el distribuidor comunica con cuatro habitaciones y un baño. La habitación principal en suite tiene un baño completo de gran tamaño y salida a una preciosa terraza, la segunda habitación es también grande y acogedora y también tiene acceso a la terraza y las otras dos habitaciones muy amplias y muy luminosas.
- Por último la planta sótano tiene un gran trastero, zona de lavadero y el cuarto de calderas además de un amplio garaje con posibilidad para dos coches.

Todas las estancias incluida la cocina disponen de armarios empotrados, son exteriores, luminosas y con radiadores. En resumen un espectacular chalet que necesita actualización pero con un enorme potencial.

No te lo pienses y ven a disfrutarla con nosotros.
